

Sondersitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung u. Planung

Gremien: Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Planung

Raum: Sitzungssaal, Rathausstr. 34, 53343 Wachtberg (Berkum)

Datum: 16.11.2015

Uhrzeit: 18:00 Uhr

Kurzprotokoll der GEP Sondersitzung zum IHK Niederbachem vom 16.11.2015

Frau Hochrein präsentiert die aktuelle Planung

Henseler Hof

- Es gibt weniger Parkplätze als vorher
- Parkplatz im Bungert mit berücksichtigen
- Planung wird mit Anwohnern abgestimmt.
- Geräusentwicklung wird durch die Art der Fugen reduziert
- Anschluß an den Hof der Henseler Hofes soll mit in die Planungen einbezogen werden
- Die mögliche Regenwassermenge die den Berg runter kommt mit einbeziehen (Anzahl der Schächte)
- Parkplätze sollten im Pflaster angelegt sein
- Frage zur Art der Steine. Basalt, Grauwacke oder Granit? Es wurde von Seiten der SPD Grauwacke angeregt. Herr Ostermann wie darauf hin, dass Wachtberg Basalt-Gebiet ist. Granit würde aus China kommen. Von den Kosten her wird man sich wohl eher für Beton entscheiden.
- Es wird überlegt den Parkplatz im Bungert mit anzubinden

Kita und Friedhof

- Der Weg wird vor den Parkplätzen eingefügt
- Es gibt Bedenken, dass es gefährlicher für Spaziergänger auf der anderen Seite, also am Friedhof wird
- Es wird diskutiert, wie man die Geschwindigkeit der Fahrzeuge reduzieren kann, jenseits von Hinweisschildern
- Schwellen in der Straße würden zu Geräuschproblemen führen

Gereisstraße

- Boulebahn wurde in die Planungen einbezogen
- Hochwasser wird besser
- Sitzgelegenheit wäre auch mit Boulebahn möglich

Allgemein:

- Landwirtschaftsverkehr wurde mit einbezogen
- Es gab eine Diskussion um die Frage nach einheimischen Bäumen, diese scheinen aber in diesem Fall nicht so geeignet zu sein
- Insgesamt wurden 1500 qm mehr als in der ursprünglichen Planung überplant
- Die Kosten liegen bei bei 1.5 Mil - 450 mehr falls Naturstein verwendet wird
- Die Kosten für dieses Projekt sind im Haushalt bis 2018 enthalten
- Beim Teilprojekt am Mehlermer Bach - Keine Kosten für Anlieger
- Beim Teilprojekt in der Mehlermer Strasse - Keine Kosten für Anlieger
- Beim Teilprojekt Henseler Hof - Kosten für die Anlieger, da hier eine Straße angelegt wird und dieser Bereich

sowieso saniert worden wäre. Bis zu 80 % Kostenanteil möglich . Da es eine Hauptverkehrsstraße ist können die Kosten auf bis zu 60 % runter gehen.